|  |  |
| --- | --- |
| Slika na kojoj se prikazuje tekst, Font, bijelo, grafika  Opis je automatski generiran | **UPRAVA**  Uljarska1, 51000 Rijeka  T +385 51 355 907  F +385 51 212 600  E zajc@hnk-zajc.hr  [www.hnk-zajc.hr](http://www.hnk-zajc.hr/) |

**POZIV ZA DOSTAVU PONUDA**

Poštovani,

molimo Vas ponudu za usluge čišćenja stanova u najmu HNK Ivan pl. Zajca.

**Troškovnik** za tražene usluge za period od **01.01.2026.-31.12.2026.** nalazi se u prilogu.

**Cijene su fiksne i nepromjenjive za ugovoreno razdoblje.**

**Količine iz troškovnika su okvirne i ne obvezuju Naručitelja na iskorištenje.**

**PROCIJENJENA VRIJEDNOST NABAVE:** **24.000,00 eur-a bez PDV-a**

**Predmet nabave podijeljen je u grupe. Grupa A: Stanovi prema kategorijama i Grupa B: Poslovni prostori u vlasništvu kazališta i lokacije na kojima se izvode programi. Naručitelj zadržava pravo sklopiti ugovor za samo jednu grupu.**

Specifikacija usluga u nastavku:-

**GRUPA A:**

***3 KATEGORIJE STANOVA:***

1. ***25-55 M2***
2. ***55-100 M2***
3. Usluge čišćenja na lokaciji Zagrebačka 1 (33 m2)-5. kat
4. Usluge čišćenja na lokaciji Zagrebačka 1 (60m2)- 5 kat

(jedan stan podijeljen na dva – 3 sobe, 1 kuhinja, izba, kupaonica, wc, hodnik, balkon)

1. Usluge čišćenja na lokaciji Dolac 5 (65m2)-2. kat
2. Usluge čišćenja na lokaciji Dolac 5 (60m2)- 2. kat

(jedan stan podijeljen na dva -4 sobe, kuhinja, izba, kupaonica, wc, hodnik)

1. Usluge čišćenja na lokaciji Splitska 2 (59,83m2)-5. kat – 2 sobe, kuhinja s dnevnim boravkom, kupaonica, hodnik
2. Usluge čišćenja na lokaciji Riva boduli (71,83m2)- 1. kat – 2 sobe, kuhinja, kupaonica, predsoblje, hodnik
3. Usluge čišćenja na lokaciji Dežmanova 1 (31m2)- 1. kat
4. Usluge čišćenja na lokaciji Cambierieva 6 (65,97m2)-prizemlje-3 sobe, kuhinja, izba, kupaonica, wc, hodnik
5. Usluge čišćenja na lokaciji Fiorella la Guardia 14 (39,89m2)- apartman- soba, kupaonica s wc-om, kuhinja s dnevnim i blagovaonom
6. Usluge čišćenja na lokaciji Janka Polića Kamova 17 (60m2)
7. Usluge čišćenja na lokaciji Ciottina 30 (75m2)-3. kat- 2 sobe, kuhinja, dnevni, kupaona, smočnica, 2 wc-a, hodnik, balkon
8. Usluge čišćenja na lokaciji Verdieva 11 (86,23m2)- 2. kat.

**GRUPA B:**

**Poslovni prostori u vlasništvu HNK Ivan pl. Zajc i ostale lokacije na kojima se izvodi program**

* 1. **TEHNIČKA SPECIFIKACIJA PREDMETA NABAVE:**

Usluga redovnog čišćenja stanova sa svim pripadajućim prostorijama uključuje:

* pražnjenje i čišćenje koševa za smeće, mijenjanje vrećice , odnošenje smeća iz stana
* odstranjivanje prašine, otisaka prstiju i druge prljavštine s namještaja (stolovi, stolice, ormari i dr. uključujući i tapecirani namještaj, sitni inventar, slike i panoe
* pranje posuđa
* čišćenje kuhinje i pripadajuće bijele tehnike
* čišćenje (usisavanje i mokro brisanje) svih podnih površina (parket, laminat, pločice, kamen, tepisi, tepisoni i sl.)
* Pranje unutarnjih stakala i čišćenje okvira i parapeta prozora
* čišćenje nečistoća s vrata i okvira vrata
* čišćenje i dezinfekcija kupaonskih i wc sanitarija uključujući i zrcalo, policu, dozatore, slavinu i sl. na način da su bez mrlja, otisaka i tragova brisanja i kamenca
* Zamjena posteljine i ručnika , nadopuna wc papira koju po odlasku na lokaciju ponuditelj prikuplja na lokaciji Naručitelja uz preuzimanje ključeva stana-kontakt osoba Naručitelja -Voditeljica spremačica

Usluge pranja staklenih površina – prema potrebi

Sredstva za rad kod čišćenja stanova: osigurava Ponuditelj

Sredstva za rad kod čišćenja poslovnih prostora i ostalih lokacija na kojima se izvodi program: osigurava Naručitelj

Dolazak voditelja na adresu prema potrebi–dolazak odgovorne osobe pružatelja usluga radi kontrole pružanja usluge i u slučaju dodatnih zahtjeva ili primjedbi na čišćenje s naše strane.

***\*VRIJEME IZVRŠENJA USLUGE -OD NARUDŽBE DO IZVRŠENJA USLUGE 4-7 dana minimalno / hitnoće unutar 24 sata***

Izvršitelj je odgovoran za svaku štetu koju bi njegovi radnici i/ili eventualno treća osoba koju je Izvršitelj angažirao prouzročili namjerno, iz grube nepažnje ili nehaja.

**Ponuditelji mogu zatražiti obilazak lokacija koje su predmet ove nabave kako bi dobili sve potrebne informacije za izradu ponude. Točno vrijeme obilaska odredit će se u dogovoru sa ponuditeljima koji se pisanim putem najave za obilazak.**

**Kontakt e-mail naručitelja: nabava@hnk-zajc.hr**

* 1. **MJESTO PRUŽANJA USLUGA:**

Lokacije u Rijeci, navedene u specifikaciji

* 1. **TRAJANJE UGOVORA:**

Ugovor se sklapa na razdoblje od 12 mjeseci ili do iskorištenja procijenjene vrijednosti predmeta nabave.

Početak usluge je planiran od 1.1.2026.g.

Naručitelj može raskinuti ugovor u svakom trenutku bez navođenja razloga s otkaznim rokom od 30 dana.

1. **NAČIN IZRADE PONUDE I DOSTAVE PONUDA**
   1. **NAČIN IZRADE PONUDA**

**Svi dokumenti koji se prilažu u ponudi mogu se dostaviti u neovjerenoj preslici. Neovjerenom preslikom smatra se i neovjereni ispis elektroničke isprave.**

* 1. **SADRŽAJ PONUDE**

Ponuda mora obvezno sadržavati:

* + 1. **Izvod iz sudskog, obrtnog, strukovnog ili drugog odgovarajućeg registra** države sjedišta gospodarskog subjekta kojim dokazuje da ima registriranu djelatnost u svezi s predmetom nabave.
    2. **Potvrdu Porezne uprave o stanju duga ili jednakovrijedni dokument** nadležnog tijela države sjedišta gospodarskog subjektakoji ne smije biti stariji od 30 dana računajući od dana objave postupka jednostavne nabave na EOJN. Dokumentom se dokazuje da je gospodarski subjekt ispunio obvezu plaćanja dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje.
    3. **Izjavu o nepromjenjivosti ponuđene cijene (PRILOG 1).**
    4. **Popunjeni troškovnik**
* cijenu ponude bez PDV-a, PDV i ukupnu cijenu ponude s PDV-om
* mjesto izvršenja usluga
* rok i način plaćanja
* ime, prezime i potpis odgovorne osobe ponuditelja
  + 1. **Ponudbeni list (PRILOG 2)**
  1. **NAČIN DOSTAVE PONUDA**

Ponuda se dostavlja elektroničkim sredstvom komunikacije na adresu naručitelja [nabava@hnk-zajc.hr](mailto:nabava@hnk-zajc.hr) [javna.nabava@hnk-zajc.hr](mailto:javna.nabava@hnk-zajc.hr)

* 1. **DATUM, VRIJEME I MJESTO DOSTAVE I OTVARANJA PONUDA:**

**Krajnji rok za dostavu ponuda je 22.12.2025. do 12:00 sati.** Naručitelj će provesti postupak bez javnog otvaranja ponuda.

1. **OSTALE ODREDBE**
   1. **NAČIN ODREĐIVANJA CIJENE PONUDE**

Cijena ponude piše se brojkama i iskazana je u eurima.

U cijenu ponude su uračunati svi troškovi i popusti.

**Cijene su nepromjenjive za vrijeme trajanja ugovora.**

U cijenu su uključena sva sredstva i oprema za čišćenje koju osigurava Izvršitelj.

Cijena ne uključuje higijenski potrošni materijal (toaletni papir, papirnati ručnici, tekući sapun, osvježivači prostora i slično – osigurava Naručitelj).

* 1. **KRITERIJ ZA ODABIR PONUDE:**

Najniža cijena.

* 1. **ROK VALJANOSTI PONUDE:**

45 dana od isteka roka za dostavu ponuda.

* 1. **JEZIK I PISMO PONUDE:**

Hrvatski jezik, latinično pismo.

* 1. **ROK, NAČIN I UVJETI PLAĆANJA:**

Rok plaćanja je 30 dana od izvršenja usluge (mjesečni obračun), na račun odabranog ponuditelja.

**6.ZAVRŠETAK POSTUPKA**

Postupak nabave završava donošenjem Odluke o odabiru ili poništenju postupka koja se šalje na isti način kao i Upit za ponudu, u roku od 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda.

Na Odluku o odabiru ili poništenju postupka nije dopuštena žalba.

* 1. **OSTALO**

Na ovaj postupak ne primjenjuju se odredbe Zakona o javnoj nabavi (NN br. 120/2016 i 114/22).

Naručitelj zadržava pravo poništiti postupak nabave u bilo kojem trenutku, odnosno ne odabrati niti jednu ponudu, a sve bez ikakvih obaveza ili naknada bilo koje vrste prema ponuditeljima.

**PRILOG 1**

Naziv ponuditelja:

Adresa ponuditelja:

OIB ponuditelja:

**IZJAVA**

**o nepromjenjivosti cijena**

kojom izjavljujemo da se jedinične cijene iz naše ponude za nabavu USLUGE ČIŠĆENJA , MN-46/2026 neće mijenjati za cijelo razdoblje trajanja ugovora o jednostavnoj nabavi.

Ime i prezime odgovorne osobe:

Potpis odgovorne osobe:

M.P.

Datum: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025.

**PRILOG 2.**

**PONUDBENI LIST**

**Predmet nabave: Usluge čišćenja**

**Naručitelj:** HRVATSKO NARODNO KAZALIŠTE IVANA pl. ZAJCA RIJEKA, Uljarska 1, 51000 Rijeka, OIB: 73674241432

**Podaci o ponuditelju:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Zajednica ponuditelja (zaokružiti)** | | | | | **DA NE** | | |
| Naziv i sjedište ponuditelja /  člana zajednice gospodarskih subjekata ovlaštenog za komunikaciju s naručiteljem | | | | |  | | |
| OIB |  | | | | IBAN |  | |
| Gospodarski subjekt u sustavu PDV-a (zaokružiti) | | | | | DA NE | | |
| Adresa e-pošte | | |  | | | | |
| Ime, prezime i funkcija ovlaštene osobe za potpisivanje ugovora | | | |  | | | |
| Ime, prezime i funkcija osobe za kontakt | | | |  | | | |
| Broj telefona | |  | | | Broj telefaksa | |  |

**Cijena ponude:**

|  |  |
| --- | --- |
| Cijena ponude bez PDV-a |  |
| Porez na dodanu vrijednost[[1]](#footnote-1) |  |
| Cijena ponude s PDV-om |  |

**Rok valjanosti ponude:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ od isteka roka za dostavu ponuda.

*(broj dana / mjeseci)*

ZA PONUDITELJA

M.P. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(ime, prezime, funkcija i potpis ovlaštene osobe)*

1. Ako ponuditelj nije u sustavu PDV-a ili je predmet nabave oslobođen istog, mjesto upisa ostaviti praznim. [↑](#footnote-ref-1)